

売土地		自社	仲介	案件種目																																																																																																	
<input type="checkbox"/> 写真 		<input type="checkbox"/> 写真 		<b>売土地</b> <b>新潟県十日町市上川町700番9</b>																																																																																																	
<input type="checkbox"/> 案内図 		<table border="1"> <tr> <td>価格</td> <td>6,600,000</td> <td>円</td> <td>土地</td> <td>6,600,000</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>建物</td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>面積</td> <td>土地</td> <td>335</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td>101, 33</td> <td>坪</td> </tr> <tr> <td></td> <td>建物</td> <td></td> <td>m<sup>2</sup></td> <td></td> <td>坪</td> </tr> <tr> <td>所在校地区</td> <td colspan="5">十日町小学校 十日町中学校</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">建物</td> <td>構造</td> <td colspan="3"></td> <td>築年月日</td> </tr> <tr> <td>規模</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td>間取内訳</td> <td>1F</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>2F</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>3F</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td rowspan="6">法令上の制限・現地状況</td> <td>都市計画</td> <td>区域内</td> <td>用途地域</td> <td colspan="2">第一種住居地域</td> </tr> <tr> <td>法令上の制限</td> <td></td> <td>建ぺい率</td> <td>60%</td> <td>容積率 200%</td> </tr> <tr> <td>地目</td> <td>田</td> <td>現況</td> <td colspan="2">宅地</td> </tr> <tr> <td>道路状況</td> <td colspan="2">市道4m</td> <td>接道間口</td> <td>15m</td> </tr> <tr> <td>引渡日</td> <td colspan="2">農地転用許可後</td> <td>車庫</td> <td></td> </tr> <tr> <td>設備</td> <td colspan="4">水道本管(私設管) 電気引込可能</td> </tr> <tr> <td>備考</td> <td colspan="5"> 水道加入金(φ13 37,400円 φ20 94,600円)  下水道負担金117,250円(m<sup>2</sup>/350円)以上がかかります。  仲介手数料 283,800円(税込) </td> </tr> </table>					価格	6,600,000	円	土地	6,600,000	円				建物		円	面積	土地	335	m <sup>2</sup>	101, 33	坪		建物		m <sup>2</sup>		坪	所在校地区	十日町小学校 十日町中学校					建物	構造				築年月日	規模					間取内訳	1F						2F						3F				法令上の制限・現地状況	都市計画	区域内	用途地域	第一種住居地域		法令上の制限		建ぺい率	60%	容積率 200%	地目	田	現況	宅地		道路状況	市道4m		接道間口	15m	引渡日	農地転用許可後		車庫		設備	水道本管(私設管) 電気引込可能				備考	水道加入金(φ13 37,400円 φ20 94,600円) 下水道負担金117,250円(m <sup>2</sup> /350円)以上がかかります。 仲介手数料 283,800円(税込)				
価格	6,600,000	円	土地	6,600,000	円																																																																																																
			建物		円																																																																																																
面積	土地	335	m <sup>2</sup>	101, 33	坪																																																																																																
	建物		m <sup>2</sup>		坪																																																																																																
所在校地区	十日町小学校 十日町中学校																																																																																																				
建物	構造				築年月日																																																																																																
	規模																																																																																																				
	間取内訳	1F																																																																																																			
		2F																																																																																																			
		3F																																																																																																			
法令上の制限・現地状況	都市計画	区域内	用途地域	第一種住居地域																																																																																																	
	法令上の制限		建ぺい率	60%	容積率 200%																																																																																																
	地目	田	現況	宅地																																																																																																	
	道路状況	市道4m		接道間口	15m																																																																																																
	引渡日	農地転用許可後		車庫																																																																																																	
	設備	水道本管(私設管) 電気引込可能																																																																																																			
備考	水道加入金(φ13 37,400円 φ20 94,600円) 下水道負担金117,250円(m <sup>2</sup> /350円)以上がかかります。 仲介手数料 283,800円(税込)																																																																																																				

**MARUYAMA KOUMUSYO**

株式会社 丸山工務所  
宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5829号

948-0101 新潟県十日町市稲葉456番地1  
TEL 025-752-7622 FAX 025-752-5875  
E-mail marukou@maruyama-k. Co. Jp