

売土地		自社	仲介	案件種目				
<input type="checkbox"/> 写真 		<input type="checkbox"/> 写真 		<b>売土地</b> <b>新潟県十日町市西本町3丁目3番1</b>				
価格		20,000,000	円	土地	20,000,000	円		
面積		土地	787 平地部 661	m <sup>2</sup>	238,06 平地部 200	坪		
		建物		m <sup>2</sup>		坪		
所在校地区		西小学校 南中学校						
建物		構造				築年月日		
		規模						
		間取内訳	1F					
			2F					
			3F					
法令上の制限・現地状況		都市計画	区域内	用途地域	第二種中高層住居			
		法令上の制限		建ぺい率	70%	容積率	150%	
		地目	田	現況	宅地			
		道路状況	県道10m		接道間口	17m		
		引渡日	農地転用許可後		車庫			
		設備	上水本管、下水本管前面道路に埋設済み					
			電気引込可能					
備考		水道加入金 (φ13 37,400円 φ20 94,600円) 下水道負担金 354,150円 (m <sup>2</sup> /450円) 以上がかかります。 仲介手数料 726,000円 (税込)						



**MARUYAMA KOUMUSYO**

株式会社 丸山工務所  
宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5829号

948-0101 新潟県十日町市稲葉456番地1  
TEL 025-752-7622 FAX 025-752-5875  
E-mail marukou@maruyama-k. Co. Jp