

売土地		自社	仲介	案件種目																																																																																																								
<input type="checkbox"/> 写真 		<input type="checkbox"/> 写真 		売土地 新潟県十日町市尾崎386番2他10筆																																																																																																								
<input type="checkbox"/> 案内図 		<table border="1"> <tr> <td>価格</td> <td>22,300,000</td> <td>円</td> <td>土地</td> <td>22,300,000</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>建物</td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>面積</td> <td>土地</td> <td>2452.3</td> <td>m²</td> <td>741.82</td> <td>坪</td> </tr> <tr> <td></td> <td>建物</td> <td></td> <td>m²</td> <td></td> <td>坪</td> </tr> <tr> <td>所在校区</td> <td colspan="5" style="text-align: center;">東小学校 中条中学校</td> </tr> <tr> <td>建物</td> <td>構造</td> <td colspan="3"></td> <td>築年月日</td> </tr> <tr> <td></td> <td>規模</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td></td> <td>間取内訳</td> <td>1F</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>2F</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>3F</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>法令上の制限・現地状況</td> <td>都市計画</td> <td>区域内</td> <td>用途地域</td> <td colspan="2">指定なし</td> </tr> <tr> <td></td> <td>法令上の制限</td> <td></td> <td>建ぺい率</td> <td>70%</td> <td>容積率 200%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>地目</td> <td>雑種地4筆 宅地7筆</td> <td>現況</td> <td colspan="2">宅地</td> </tr> <tr> <td></td> <td>道路状況</td> <td>国道10, 5m</td> <td>接道間口</td> <td colspan="2">30m</td> </tr> <tr> <td></td> <td>引渡日</td> <td>即可能</td> <td>車庫</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td></td> <td>設備</td> <td colspan="4">上水本管、下水本管前面道路に埋設済み 電気引込可能</td> </tr> <tr> <td>備考</td> <td colspan="5"> 水道加入金 (φ13 37,400円 φ20 94,600円) 下水道分担金 300,000円がかかります。 仲介手数料 801,900円(税込) </td> </tr> </table>					価格	22,300,000	円	土地	22,300,000	円				建物		円	面積	土地	2452.3	m ²	741.82	坪		建物		m ²		坪	所在校区	東小学校 中条中学校					建物	構造				築年月日		規模						間取内訳	1F						2F						3F				法令上の制限・現地状況	都市計画	区域内	用途地域	指定なし			法令上の制限		建ぺい率	70%	容積率 200%		地目	雑種地4筆 宅地7筆	現況	宅地			道路状況	国道10, 5m	接道間口	30m			引渡日	即可能	車庫				設備	上水本管、下水本管前面道路に埋設済み 電気引込可能				備考	水道加入金 (φ13 37,400円 φ20 94,600円) 下水道分担金 300,000円がかかります。 仲介手数料 801,900円(税込)				
価格	22,300,000	円	土地	22,300,000	円																																																																																																							
			建物		円																																																																																																							
面積	土地	2452.3	m ²	741.82	坪																																																																																																							
	建物		m ²		坪																																																																																																							
所在校区	東小学校 中条中学校																																																																																																											
建物	構造				築年月日																																																																																																							
	規模																																																																																																											
	間取内訳	1F																																																																																																										
		2F																																																																																																										
		3F																																																																																																										
法令上の制限・現地状況	都市計画	区域内	用途地域	指定なし																																																																																																								
	法令上の制限		建ぺい率	70%	容積率 200%																																																																																																							
	地目	雑種地4筆 宅地7筆	現況	宅地																																																																																																								
	道路状況	国道10, 5m	接道間口	30m																																																																																																								
	引渡日	即可能	車庫																																																																																																									
	設備	上水本管、下水本管前面道路に埋設済み 電気引込可能																																																																																																										
備考	水道加入金 (φ13 37,400円 φ20 94,600円) 下水道分担金 300,000円がかかります。 仲介手数料 801,900円(税込)																																																																																																											

MARUYAMA KOUMUSYO

株式会社 丸山工務所

宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5829号

948-0101 新潟県十日町市稲葉456番地1

TEL 025-752-7622

FAX 025-752-5875

E-mail marukou@maruyama-k. Co. Jp