

売土地		自社	仲介	案件種目																																																																																																	
<input type="checkbox"/> 写真 		<input type="checkbox"/> 写真 		売土地 新潟県十日町市四日町新田455-1他2筆																																																																																																	
<input type="checkbox"/> 案内図 				<table border="1"> <tr> <td>価格</td> <td>3,000,000</td> <td>円</td> <td>土地</td> <td>3,000,000</td> <td>円</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>建物</td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>面積</td> <td>土地</td> <td>898</td> <td>m²</td> <td>271.64</td> <td>坪</td> </tr> <tr> <td></td> <td>建物</td> <td></td> <td>m²</td> <td></td> <td>坪</td> </tr> <tr> <td>所在校地区</td> <td colspan="5">東小学校 中条中学校</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">建物</td> <td>構造</td> <td colspan="2"></td> <td>築年月日</td> <td></td> </tr> <tr> <td>規模</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td>間取内訳</td> <td>1F</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>2F</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>3F</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td rowspan="6">法令上の制限・現地状況</td> <td>都市計画</td> <td>区域内</td> <td>用途地域</td> <td colspan="2">指定なし</td> </tr> <tr> <td>法令上の制限</td> <td></td> <td>建ぺい率</td> <td>70%</td> <td>容積率 200%</td> </tr> <tr> <td>地目</td> <td colspan="2">畑2筆、原野1筆</td> <td>現況</td> <td>畑</td> </tr> <tr> <td>道路状況</td> <td colspan="2">県道7m</td> <td>接道間口</td> <td>21m</td> </tr> <tr> <td>引渡日</td> <td colspan="2">農地転用許可後</td> <td>車庫</td> <td>車庫付き</td> </tr> <tr> <td>設備</td> <td colspan="5">上水本管、下水本管前面道路に埋設済み 電気引込可能</td> </tr> <tr> <td>備考</td> <td colspan="5"> 水道加入金 (φ13 37,400円 φ20 94,600円) 下水道負担金 589,986円 (m²/657円) 以上がかかります。 仲介手数料 154,000円 (税込) </td> </tr> </table>		価格	3,000,000	円	土地	3,000,000	円				建物		円	面積	土地	898	m ²	271.64	坪		建物		m ²		坪	所在校地区	東小学校 中条中学校					建物	構造			築年月日		規模					間取内訳	1F						2F						3F				法令上の制限・現地状況	都市計画	区域内	用途地域	指定なし		法令上の制限		建ぺい率	70%	容積率 200%	地目	畑2筆、原野1筆		現況	畑	道路状況	県道7m		接道間口	21m	引渡日	農地転用許可後		車庫	車庫付き	設備	上水本管、下水本管前面道路に埋設済み 電気引込可能					備考	水道加入金 (φ13 37,400円 φ20 94,600円) 下水道負担金 589,986円 (m ² /657円) 以上がかかります。 仲介手数料 154,000円 (税込)				
価格	3,000,000	円	土地	3,000,000	円																																																																																																
			建物		円																																																																																																
面積	土地	898	m ²	271.64	坪																																																																																																
	建物		m ²		坪																																																																																																
所在校地区	東小学校 中条中学校																																																																																																				
建物	構造			築年月日																																																																																																	
	規模																																																																																																				
	間取内訳	1F																																																																																																			
		2F																																																																																																			
		3F																																																																																																			
法令上の制限・現地状況	都市計画	区域内	用途地域	指定なし																																																																																																	
	法令上の制限		建ぺい率	70%	容積率 200%																																																																																																
	地目	畑2筆、原野1筆		現況	畑																																																																																																
	道路状況	県道7m		接道間口	21m																																																																																																
	引渡日	農地転用許可後		車庫	車庫付き																																																																																																
	設備	上水本管、下水本管前面道路に埋設済み 電気引込可能																																																																																																			
備考	水道加入金 (φ13 37,400円 φ20 94,600円) 下水道負担金 589,986円 (m ² /657円) 以上がかかります。 仲介手数料 154,000円 (税込)																																																																																																				

MARUYAMA KOU MUSYO

株式会社 丸山工務所
宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5829号

948-0101 新潟県十日町市稲葉456番地1
TEL 025-752-7622 FAX 025-752-5875
E-mail marukou@maruyama-k. Co. Jp