

売土地		自社		仲介		案件種目	売土地 新潟県十日町市上川町744番6						
□写真		□写真				価 格	7,500,000		円	土地	7,500,000		円
						面 積	土地	311		㎡	94,07		坪
							建物			㎡			坪
所 在 校 区						十日町小学校 十日町中学校							
建 物		構 造				築年月日							
		規 模											
		間 取 内 訳	1F										
			2F										
		3F											
法 令 上 の 制 限 ・ 現 地 状 況		都 市 計 画		区 域 内		用 途 地 域		第一種住居地域					
		法 令 上 の 制 限				建 ぺ い 率		60%		容 積 率		200%	
		地 目		田		現 況		宅 地					
		道 路 状 況		市 道 8m		接 道 間 口		12,5m					
		引 渡 日		農 地 転 用 許 可 後		車 庫							
		設 備		上水本管、下水本管前面道路に埋設済み 電気引込可能									
備 考		水道加入金(φ13 37,400円 φ20 94,600円)											
		下水道負担金 108,850円(㎡/350円)以上がかかります。											
		仲介手数料 330,000円(税込)											

□写真

□写真

□案内図

MARUYAMA KOUNUSYO

株式会社 丸山工務所
宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5829号

948-0101 新潟県十日町市稲葉456番地1

TEL 025-752-7622 FAX 025-752-5875

E-mail marukou@maruyama-k. Co. Jp