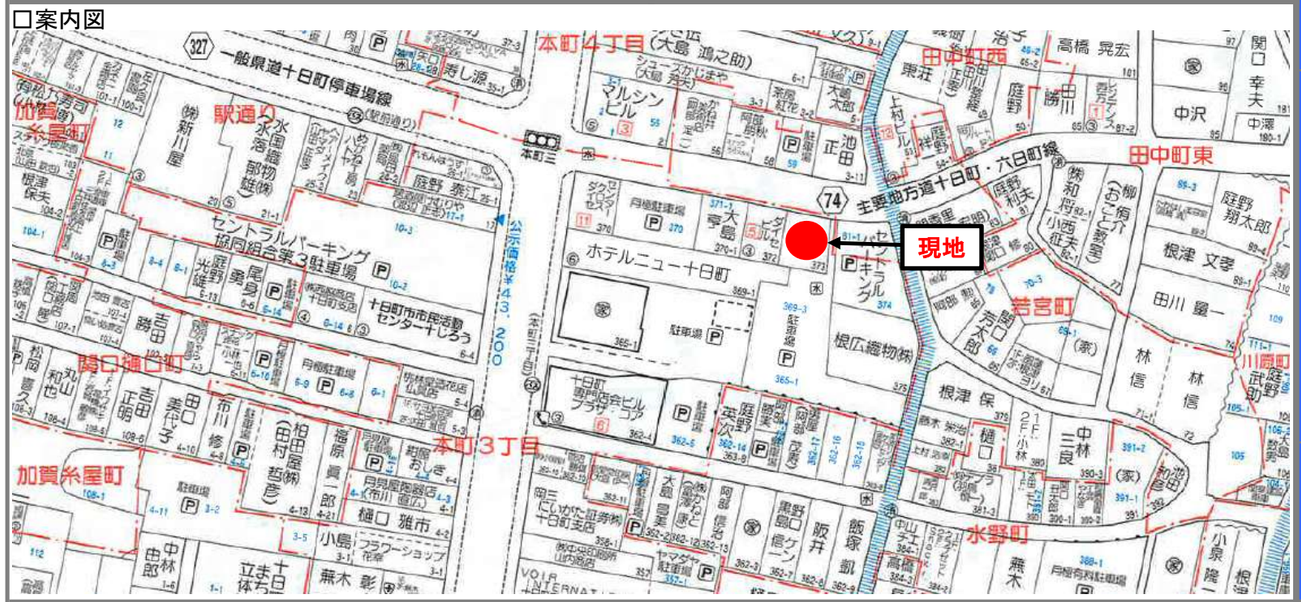
売土地		自社		仲介

□写真

□写真

□案内図



案件種目	売土地 新潟県十日町市若宮町373					
価格	4,000,000	円	土地	4,000,000	円	
			建物		円	
面積	土地	138.06	㎡	41.7	坪	
	建物		㎡		坪	
所在地	学校区	十日町小学校 十日町中学校				
建物	構造		築年月日			
	規模					
	間取内訳	1F				
		2F				
		3F				
法令上の制限・現地状況	都市計画	区域内	用途地域	商業地域		
	法令上の制限	準防火地域	建ぺい率	80%	容積率	400%
	地目	宅地	現況	宅地		
	道路状況	県道10m	接道間口	約10m		
	引渡日	即可能	車庫			
	設備	上水本管、下水本管前面道路に埋設済み				
		電気引込可能				
備考	水道加入金済　引込管φ13 下水道負担金済 仲介手数料　330,000円（税込）					

MARUYAMA　KOUMUSYO

株式会社　丸山工務所

宅地建物取引業　　国土交通大臣（6）第5829号

948－0101　新潟県十日町市稲葉456番地1

TEL　025－752－7622　　FAX　025－752－5875

E－mail　marukou@maruyama－k. Co. Jp