

売土地		自社		仲介		案件種目	
☐ 写真 		☐ 写真 		売土地 新潟県十日町市尾崎386番2他10筆			
価格 26,000,000		円		土地 26,000,000		円	
面積 2452.3		㎡		建物 741.82		坪	
所在地 東小学校 中条中学校							
構造				築年月日			
規模							
建物 間取内訳		1F					
		2F					
		3F					
法令上の制限・現地状況		都市計画		区域内		用途地域	
		法令上の制限		建ぺい率		指定なし	
		地目		雑種地4筆		現況	
		道路状況		国道10, 5m		容積率	
		引渡日		即可能		宅地	
		設備		上水本管、下水本管前面道路に埋設済み		30m	
				電気引込可能			
備考		水道加入金 (φ13 37,400円 φ20 94,600円)					
		下水道分担金 300,000円がかかります。					
		仲介手数料 924,000円(税込)					
MARUYAMA KOUMUSYO		948-0101 新潟県十日町市稲葉456番地1					
株式会社 丸山工務所		TEL 025-752-7622		FAX 025-752-5875			
宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5829号		E-mail marukou@maruyama-k. Co. Jp					