

売土地		自社		仲介		案件種目		新潟県十日町市四日町新田455-1他2筆					
☐ 写真 		☐ 写真 		価格 3,000,000		円	土地 3,000,000	円					
				建物 	円								
面積 土地 898		㎡		271.64		坪							
建物		㎡				坪							
所在校区 東小学校 中条中学校													
構造						築年月日							
規模													
建物 間取内訳		1F											
		2F											
		3F											
法令上の制限・現地状況		都市計画		区域内		用途地域		指定なし					
		法令上の制限		建ぺい率		70%		容積率		200%			
		地目		畑2筆、原野1筆		現況		畑					
		道路状況		県道7m		接道間口		21m					
		引渡日		農地転用許可後		車庫		車庫付き					
		設備		上水本管、下水本管前面道路に埋設済み 電気引込可能									
備考		水道加入金 (φ13 37,400円 φ20 94,600円) 下水道負担金 589,986円(㎡/657円)以上がかかります。 仲介手数料 330,000円(税込)											
													

MARUYAMA KOUMUSYO

株式会社 丸山工務所
 宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5829号

948-0101 新潟県十日町市稲葉456番地1

TEL 025-752-7622 FAX 025-752-5875
 E-mail marukou@maruyama-k. Co. Jp